

**PRODUCTORA ELÈCTRICA URGELLENCA, S.A.
INFORME DEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ
SOBRE LA PROPOSTA D'ALIENACIÓ D'ACCIONS EN AUTOCARTERA**

1.- INTRODUCCIÓ

El present informe s'emet per part del Consell d'Administració de **PRODUCTORA ELÈCTRICA URGELLENCA, S.A.**, entitat mercantil domiciliada a la Seu d'Urgell, Passeig Joan Brudieu, número 17, amb CIF. número A-25000217 (en endavant, "PEUSA" o la "Societat", indistintament), en relació amb una operació de transmissió d'accions en autocartera, en el marc dels negocis sobre accions pròpies regulat en l'article 148 de la Llei de Societats de Capital, i de les obligacions d'informació associades a les adquisicions i alienacions realitzades durant l'exercici social.

La finalitat d'aquest informe és documentar i deixar constància de les circumstàncies, condicions i efectes de l'operació d'alienació d'accions pròpies projectada, així com de les mesures de transparència i control intern adoptades per a la seva execució i posterior reflex comptable i registral.

2.- ANTECEDENTS I SITUACIÓ D'AUTOCARTERA

Actualment, PEUSA és titular d'una cartera de 97.761 accions pròpies que ha adquirit de forma derivativa, amb la corresponent autorització per la Junta General en el marc de la legislació aplicable.

El total valor nominal d'aquestes 97.761 accions és de 29.328.- €, i representen un 0,349146 % del total capital social de la Companyia.

Aquestes accions es troben degudament identificades i comptabilitzades, i la seva tinença i moviment se sotmeten a un règim reforçat de transparència, que es projecta tant en l'Informe de Gestió com en els formularis que la Societat està obligada a dipositar cada exercici junt amb els Comptes Anuals.

Tal i com es va informar en el seu moment a la Junta General d'Accionistes, en data 9 de febrer de 2023, PEUSA va subscriure amb els socis d'INSTAL·LACIONS VILANA, S.L. un contracte de compravenda, compromís de compravenda i atorgament d'opció de compra i venda recíproca de participacions per l'adquisició per part de PEUSA de les participacions representatives del 90,05% del capital social d'INSTAL·LACIONS VILANA, de forma progressiva durant els anys 2023 a 2026, amb una opció de compra i venda recíproca del restant 9,95 % que es podrà exercitar a partir de 2027, conforme al següent calendari:

ANY	PARTICIPACIONS	%
2023	572	14,96 %
2024	956	25,03 %
2025	956	25,03 %
2026	956	25,03 %
A partir del 01/01/2027	380	9,95 %
TOTAL	3.820	100,00 %

Proposta d'avançar l'exercici d'opció de compra i venda recíproca prevista per al 2027

El Consell d'Administració de PEUSA ha identificat l'oportunitat d'avançar a 2026 l'exercici de l'opció de compra i venda recíproca sobre les 380 participacions representatives del 9,95 % del capital social d'INSTAL·LACIONS VILANA, S.L.

Per la seva part, els titulars de les 380 participacions d'INSTAL·LACIONS VILANA, S.L. objecte de l'opció de compra i venda recíproca esmentada en el paràgraf anterior, han coincidit en l'oportunitat d'avançar l'exercici de l'opció a 2026.

Amb aquesta operació, PEUSA passaria a ser titular de les participacions representatives del 100 % del capital social d'INSTAL·LACIONS VILANA, S.L., societat que s'ha anat integrant progressivament des de l'any 2023 i que, comptant amb la gestió i els coneixements tècnics aportats per part dels Srs. Vilana, ha contribuït a impulsar la prestació de nous serveis en l'àmbit d'autoconsum i d'eficiència energètica, rehabilitació i construcció d'instal·lacions elèctriques. Per aquest motiu, i a efectes d'afavorir el lligam amb la Societat, el Consell d'Administració de PEUSA ha considerat oportú adquirir als Srs. Vilana les participacions representatives del 9,95 % d'INSTAL·LACIONS VILANA, S.L. en els termes que es diran a continuació.

3.- OBJECTE DE L'OPERACIÓ PROJECTADA

Constitueix l'objecte d'aquest informe l'operació de compra de 380 participacions, representatives del 9,95 % del capital social d'INSTAL·LACIONS VILANA, S.L. per part de PEUSA. El preu per aquestes participacions s'abonaria mitjançant: (i) el bescanvi per les 97.761 accions pròpies que PEUSA té actualment en règim d'autocartera, pel seu valor real; (ii) més el pagament en metàl·lic de la diferència del preu.

L'operació es considera un negoci de disposició sobre accions pròpies que, sens perjudici de la normativa societària aplicable, ha de quedar adequadament documentat per a la seva traçabilitat, per a la rendició de comptes davant d'accionistes i de tercers i per al compliment de les obligacions d'informació periòdica associades a l'autocartera i les seves variacions significatives.

L'execució de l'alienació s'articularà de manera que el Consell d'Administració pugui reflectir amb precisió, en la informació corporativa i financera de tancament d'exercici, (i) el nombre i

valor nominal de les accions alienades, (ii) la contraprestació total percebuda en cas de transmissió onerosa i (iii) el saldo final d'autocartera, assegurant la coherència entre la documentació justificativa de l'operació i els registres comptables.

4.- APROVACIÓ I SIGNATURA

El present informe s'aprova per unanimitat dels membres del Consell d'Administració de PEUSA a la Seu d'Urgell, a 19 de març de 2026, i es posarà a disposició de la propera Junta General d'Accionistes Ordinària i Extraordinària de PEUSA en el moment de la seva convocatòria, amb l'objectiu de sol·licitar l'autorització de la Junta General per portar a terme l'operació projectada en els termes exposats en els apartats anteriors.



Sr. Bonaventura Rebés G.- Nandín



Sr. Lluís Gonzaga Cascante i Gomis

1. The purpose of this report is to provide a comprehensive overview of the current state of the market for [Product/Service]. This includes an analysis of the market size, growth trends, and key players. The report also aims to identify the challenges and opportunities facing the market and provide recommendations for stakeholders.

2. Market Overview

The market for [Product/Service] is characterized by a steady growth rate, driven by increasing demand and technological advancements. The market is highly competitive, with several key players vying for market share. The report provides a detailed analysis of the market structure, including the distribution of market share among the major players and the competitive landscape. Key factors influencing the market, such as regulatory changes and technological innovations, are also discussed.

3. Market Size and Growth

4. Key Players